

东莞科创金融集团常年法律顾问服务项目 竞争性磋商公告

东莞科技创新金融集团有限公司（以下简称“采购人”）现就东莞科技创新金融集团有限公司常年法律顾问服务采购项目进行竞争性磋商方式采购，欢迎合格的供应商参与本次采购活动，并于 2025 年 11 月 4 日 10 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- （一）项目名称：东莞科技创新金融集团有限公司常年法律顾问服务采购项目
- （二）采购方式：竞争性磋商
- （三）预算金额：人民币 36 万元（其中每年预算金额为 18 万元）
- （四）最高限价（如有）：人民币 36 万元（其中每年最高限价金额为 18 万元）
- （五）采购需求

1. 服务对象和主要业务类型

服务对象包括东莞科技创新金融集团有限公司及其下属控股企业。

服务对象的业务类型主要有：创业投资、股权投资、产业投资；私募投资基金的募集、投资、管理和退出；融资担保、保函、委托贷款；园区物业运营、物业租赁；科技成果转化服务等。

2. 服务要求

（1）服务内容应涵盖以下方面涉及的法律及合规事项：

- ① 私募投资基金募、投、管、退各环节业务；
- ② 项目投资、投后管理及退出；
- ③ 融资担保、保函、委托贷款；
- ④ 园区物业运营、物业租赁管理；
- ⑤ 科技成果转化服务；
- ⑥ 企业合规经营运作（国有企业、私募基金管理人、融资担保公司等）；
- ⑦ 日常经营管理中的合同、文书审查修改，合同/业务范本的起草/修订，业务法律

咨询和分析、论证，出具法律意见，法律培训等。

供应商应提供法律顾问服务方案，且应覆盖上述需求。最终服务内容采购人可以在供应商服务方案的基础上，根据采购人需求适当调整。

（2）供应商应定期（至少每年度 1 次）整理法律顾问服务档案，并向服务单位汇报。

（3）供应商经办本项目的律师团队需有合伙人参加组建。具有国有企业、股权投资、私募基金法律顾问服务经验。有银行、担保、园区物业及资产管理等方面业务经验



的团队优先考虑；有香港分所/办公室、能处理香港法律事务的团队优先考虑。

合同履行期限：原则上合同签订之日起2年，合同履行届满1年前45日内，采购人有权对供应商提供法律服务情况进行考核，如供应商未能令采购人满意的，采购人有权单方无条件解除合同且不视为违约。

3 本项目（是/否）接受联合体：否

二、供应商资格要求

（一）供应商须符合下述要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力。
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
5. 供应商参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，包括：

（1）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购机构于投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）

（2）未被发改委、证监会等行政主管部门列为失信联合惩戒对象。

6. 本项目的特定资格要求：

（1）依法取得司法行政机关核发的《律师事务所执业许可证》，如为分所，应依法取得律师事务所分所执业许可证。

（2）开业超过5年，组织机构健全，内部管理和控制制度较为完善并且执行有效。

（3）有良好的社会声誉和执业质量记录，服务团队负责人及律师最近三年无重大违法违规行为，未受到过相关主管部门的行政处罚。

（4）有国有企业法律顾问服务、投资并购、基金证券、银行金融、园区物业及资产管理等方面业务经验的团队优先考虑。

供应商应提供符合条件的证明材料，如不能完整提供上述证明资料的，须提供资格申明函（详见附件格式）。

（二）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

三、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

四、获取采购文件

（一）时间：2025年10月【27】日至2025年10月【31】日（上午09:00至12:00，下午14:30至17:30，法定节假日除外，不少于5个工作日）。

（二）地点：广东省东莞市松山湖高新区新城路5号科创金融广场A栋10楼。

（三）售价：免费领取。

(四) 方式：现场获取或线上获取。

(五) 其他事宜：无。

五、响应文件提交

(一) 提交响应文件时间：2025 年 11 月【4】日上午 9:30-10:00（北京时间）。

(二) 提交响应文件地点：广东省东莞市松山湖高新区新城路 5 号科创金融广场 A 栋 10 楼。

六、开启

(一) 开启时间：2025 年 11 月【4】日上午 10:00（北京时间）。

(二) 开启地点：广东省东莞市松山湖高新区新城路 5 号科创金融广场 A 栋 10 楼。

(三) 凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：东莞科技创新金融集团有限公司

地址：广东省东莞市松山湖园区新城路 5 号科创金融广场 A 栋 10 楼

联系人：梁女士

2. 项目联系方式

项目联系人：梁女士

电话：0769-22863181

东莞科技创新金融集团有限公司

2025 年 10 月 24 日



