

东莞科技创新金融集团新办公场所装修改造工程竞争性磋商公告

东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司受东莞科技创新金融集团有限公司的委托，采用竞争性磋商方式组织采购东莞科技创新金融集团新办公场所装修改造工程，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称：东莞科技创新金融集团新办公场所装修改造工程

项目编号：JYCG2024-053

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,690,000.00

最高限价：1,690,000.00

2. 项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包 1（东莞科技创新金融集团新办公场所装修改造工程）：

序号	项目名称	数量（单位）	技术规格、参数及要求
1	东莞科技创新金融集团新办公场所装修改造工程	1(项)	详见磋商文件采购需求

二、投标人的资格要求

1. 供应商应具备以下条件，且同时须提供下列材料：

1.1 具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。

1.2 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：响应文件中提供《资格条件承诺函》（格式详见磋商文件）。

1.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：响应文件中提供《资格条件承诺函》（格式详见磋商文件）。

1.4 履行合同所必需的设备和专业技术能力：响应文件中提供《资格条件承诺函》（格式详见磋商文件）。

1.5 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：响应文件中提供《资格条件承诺函》（格式详见磋商文件）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库

〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）

3. 本项目特定的资格要求：

3.1 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。提供《响应承诺函》（格式详见磋商文件）。

4. 本项目不接受联合体报价。

5. 特定资格条件要求：

5.1 企业资质：具有建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；且同时具有建设主管部门颁发的《安全生产许可证》。

5.2 项目负责人：①项目负责人须具有二级或以上等级的注册建造师证书（专业类别为：建筑工程）；②具备安全生产考核合格证（须为项目负责人安全生产考核合格证，即“建安 B”类证）；③未在其他任何在建工程中任职项目负责人。

三、获取磋商文件

1、时间：2024 年 12 月 02 日至 2024 年 12 月 09 日（上午 09:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:30，法定节假日除外，不少于 5 个工作日）。

2、地点：广东省东莞市南城街道元美西路 22 号 601-606 室（丰硕广场六楼）。

3、售价：免费。

4、方式：现场获取。

5、其他事宜：为了便于统计建议供应商获取采购磋商文件时提供营业执照或其他主体资格证明资料复印件。

四、提交响应文件截止时间、开启时间和地点

提交响应文件截止时间和开启时间：2024 年 12 月 13 日 10:00（北京时间）。（自磋商文件开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止，不得少于 10 日）

地点：广东省东莞市松山湖园区新城路 5 号 1 栋 10 楼 1010 会议室

五、开启注意事宜

采购代理机构只接受已获取磋商文件及登记的供应商提交响应文件。届时请各供应商的法定代表人或其正式授权代表务必携带有效身份证明签名报到，以证明其出席。

六、本项目相关公告将在以下媒体发布：

- a) 中国采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn/>)
- b) 东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司网站 (<http://www.dgcost.com/>)
- c) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

各公示公告在公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

七、本项目联系方式

1. 采购人信息

名称：东莞科技创新金融集团有限公司
地址：广东省东莞市松山湖园区新城路5号1栋1001室
联系方式：袁小姐、0769-22863138

2. 采购代理机构信息

名称：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司
地址：广东省东莞市南城街道元美西路22号601-606室（丰硕广场六楼）
联系方式：0769-27287123

3. 项目联系方式

项目联系人：周小姐
电话：0769-27287123

采购代理机构：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

2024年12月02日

